

DICHIARAZIONE MODELLO 730. II CAAF Confartigianato è il tuo porto sicuro



**LA DESTINAZIONE IDEALE
PER IL TUO 730**

**IL TUO PORTO
SICURO.
2021**

 **Confartigianato**
persone

Il **Caaf di Confartigianato Imprese Arezzo** è un centro di assistenza fiscale i cui servizi mirano a semplificare la vita di cittadini, lavoratori dipendenti, imprenditori e pensionati.

Con professionalità ed esperienza, il Caaf assiste anche i datori di lavoro che vogliono offrire ai propri collaboratori il servizio di assistenza fiscale presso la sede dell'azienda, e i privati che necessitano della compilazione del modello 730.

Il termine di presentazione/trasmissione del Modello 730/2021, relativo all'anno 2020 è il prossimo **30 Settembre 2021**, indipendentemente dalla modalità di presentazione adottata.

Per agevolare al massimo i nostri clienti e tutti coloro che vorranno usufruire del nostro servizio, alla luce delle disposizioni sanitarie dovute all'emergenza coronavirus, sarà possibile accedere e scaricare la propria documentazione personale, ricevere news, comunicazioni personali e avvalersi di specifici servizi on line, come l'invio alla sede di documenti utili al fine di consentirci l'elaborazione del Modello 730...**IL TUTTO A CURA DEI NOSTRI UFFICI DISLOCATI IN OGNI VALLATA:**

- Arezzo - Via Tiziano 32 - Tel. 0575314133
- Montevarchi - Viale Diaz 47 - Tel. 0559101433
- San Giovanni Valdarno - Via Gruccia 23 - Tel. 0559101450
- Terranuova Bracciolini - Viale Europa 46 - Tel. 0559101460

- *Faella - Via V. Emanuele 135/137 - Tel. 05759101470*
- *Camucia - Via Sacco e Vanzetti 29/31/33 - Tel. 0575314333*
- *Foiano della Chiana - Via le Fonti 6 - Tel. 0575314350*
- *Castiglion Fiorentino - Via Trieste 1/C - Tel. 0575314350*
- *Monte San Savino - Via Ficai 8 int. 4 - Tel. 0575314360*
- *Sansepolcro - Viale Osimo 39 - Tel. 0575314633*
- *Bibbiena - Nucleo Casamicciola 40/D - Tel. 0575314533*
- *Poppi - Via Morandini 2 - Tel. 0575314560*

Info: caaf@artigianiarezzo.it

[GUARDA IL VIDEO PROMO CON DAMIANO OCCHINI \(Responsabile CAAF Confartigianato\)](#)

[GUARDA IL VIDEO PROMO CON DAMIANO OCCHINI \(Responsabile CAAF Confartigianato\) ED I NOSTRI PROFESSIONISTI DI ZONA](#)

[GUARDA IL SERVIZIO SU UNOTG A TV1](#)

ELENCO DOCUMENTI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 730

DATI DEL CONTRIBUENTE

- Fotocopia documento di identità e tessera sanitaria del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico;
- Dichiarazione redditi anno precedente (730 o Redditi) ed eventuali F24 di versamento;
- Conguaglio (datore di lavoro nel mese di luglio e agosto 2020)

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- Somme percepite dall'INPS a titolo di disoccupazione, mobilità, cassa integrazione, malattia, maternità e somme percepite dall'INAIL a titolo di indennità temporanea;
- Assegni periodici percepiti del coniuge, in base a sentenza di separazione o divorzio;
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a colf e badanti;
- Modello CU 2021 redditi 2020 da lavoro dipendente.

ALTRI REDDITI

- Derivanti da diritti di autore, compensi percepiti per attività sportive dilettantistiche;
- capitale;
- Documentazione vendita terreni a seguito di lottizzazione, cessione di immobili acquistati da non più di cinque anni.

TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale;
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione;
- Contratti di locazione 431/98 al fine del riconoscimento delle agevolazioni relative ai canoni concordati necessaria anche asseverazione delle organizzazioni sindacali;
- Canoni di immobili affittati o per chi avesse scelto la cedolare secca;
- Ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino, copia del contratto registrato.

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI CASA

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto;
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, atto di acquisto, atto di mutuo, fatture notaio, oneri accessori;
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa
- Documentazione per la detrazione relative alle ristrutturazioni edilizie e bonus facciate (compresi interventi antisismici): fatture, bonifici, concessioni edilizie, DIA, SCIA, CILA (lavori effettuati fino al 31/12/2020). Nel caso di spese per ristrutturazioni condominiali è sufficiente la dichiarazione dell'amministratore;
- Documentazione per spese finalizzate al risparmio energetico degli edifici (fatture, bonifici, ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA, asseverazioni tecniche).
- Documentazione spese relative al Superbonus 110 % (bonifici, fatture, asseverazioni e certificazioni tecniche APE pre e post intervento, documentazione ENEA e ricevute, documentazione Sportello Unico edilizia per pratiche antisismiche. Nel caso di spese per lavori condominiali anche la dichiarazione dell'amministratore);
- Bonus mobili: documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con quantità dei beni e servizi acquisiti e ricevute pagamenti.

FIGLI

- Tasse frequenza scolastica (per tutti gli ordini e gradi) e universitarie statali, parificate e private;
- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...) con età compresa fra i 5 e 18 anni;
- Contratti di locazione per studenti universitari fuori sede o convitti e relativi pagamenti;
- Rette pagate per di la frequenza di asili, elementari, medie e superiori (compresa la mensa scolastica e altri servizi come il pre e post scuola).

EX CONIUGE

- Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge, sentenza di separazione e codice

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione vita o infortuni rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana;
- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe);
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi;
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare

SPESE MEDICHE

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche
- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatia, dispositivi medici con marcatura CE)
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi)
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- Ricevute per acquisto e affitto protesi sanitarie
- Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici) e documento comprovante lo stato di invalidità o di portatore di handicap)
- Spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli)

ALTRO

- Ricevute di versamento contributi previdenziali per addetti ai servizi domestici e familiari (colf e badanti);
- Abbonamenti al trasporto pubblico locale, regionale ed interregionale (titolo di viaggio e pagamento);
- Spese veterinarie;
- Spese funebri;
- Erogazioni liberali (Onlus, Ong, Istituzioni religiose, Partiti politici ed Istituti scolastici etc.)
- Spese per l'acquisto di cani guida.

NOVITA' NEL MODELLO 730/2021 - REDDITI E SPESE 2020

- Detrazione per ristrutturazione "Superbonus": per le spese sostenute dal 1 luglio 2020 al 30 giugno 2022 spetta una detrazione nella misura del 110% per specifici interventi finalizzati all'efficienza energetica, nonché al consolidamento statico o alla riduzione del rischio sismico degli edifici (cd. Superbonus), effettuati su unità immobiliari residenziali;
- Detrazione per "Bonus facciate": dal 1 Gennaio 2020 è stata prevista una detrazione del 90 per cento per le spese riguardanti gli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti.

NOVITA' PER TUTTI I CONTRIBUENTI DAL 1 GENNAIO 2021

E' stato introdotto l'obbligo di utilizzare un metodo di pagamento tracciabile al fine del riconoscimento della detrazione degli oneri (pagamento tramite bancomat, carte di credito, assegno, bonifico. Non è più ammesso l'uso del contante).

Tali nuove regole sono applicabili alle seguenti spese a decorrere dai pagamenti 2020:

- Interessi passivi mutui prima casa;
- Intermediazioni immobiliari per abitazione principale;
- Spese mediche per visite specialistiche private (anche dentistiche);
- Veterinarie;
- Funebri;
- Frequenza scuole e università;
- Assicurazioni rischio morte;
- Erogazioni liberali;
- Iscrizione ragazzi ad associazioni sportive, palestre, piscine ed altre strutture ed impianti sportivi;
- Tari;
- Canoni abitazione principale;
- Addetti all'assistenza personale nel caso di non autosufficienza;
- Abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale.

Le nuove regole dei pagamenti "tracciabili" non si applicano alle seguenti spese, che potranno essere ancora sostenute in contanti:

- l'acquisto di medicinali e di dispositivi medici;
- prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

CAAF CONFARTIGIANATO IMPRESE AREZZO OFFRE ANCHE I SEGUENTI SERVIZI:

SERVIZI SOCIALI

- Compilazione del modello RED e Invciv per l'erogazione dei vari trattamenti pensionistici;
- Attestazione ISEE per poter fruire di prestazioni agevolate: assegni al nucleo familiare, assegni di maternità, rette asili nido, tasse universitarie, servizi educativi e socio sanitari, mense scolastiche, social card, bonus energia, bonus gas ed altre agevolazioni degli enti locali.

COLF E BADANTI

Pratiche per assunzione di colf e badanti, conteggi relativi a buste paga, contributi INPS e fine rapporto.

SPID

Devi attivare la tua identità digitale Spid ma non sai a chi rivolgerti? Hai già tentato di attivarla online ma non sei riuscito a causa della procedura di registrazione molto macchinosa? Niente paura: ci pensiamo noi! Il Servizio SPID di Confartigianato Imprese Arezzo ti aiuta a creare ed attivare il tuo profilo SPID in meno di 15 minuti, senza fatica. [SCOPRI COME PRENOTARE L'APPUNTAMENTO CLICCANDO QUI - GUARDA IL VIDEO TUTORIAL DI DAMIANO OCCHINI](#)

SERVIZI IMMOBILIARI, SUCCESSIONI ([GUARDA IL VIDEO DI TATIANA BONCI](#)) E IMPOSTE LOCALI

Consulenza per il riconoscimento delle detrazioni spettanti agli affittuari, cedolare secca per piccoli proprietari che affittano per uso abitativo sia canoni di mercato che a canone concordato. Consulenza per la presentazione di pratiche di successione e relative volture degli immobili.

OPZIONE PER CESSIONE O SCONTO IN FATTURA PRATICHE SUPERBONUS ED ALTRE DETRAZIONI

Consulenza, elaborazione e trasmissione delle comunicazioni all'Agenzia delle entrate per la cessione del Superbonus 110% con l'apposizione del visto di conformità del CAF e delle pratiche per la cessione delle rate relative alle altre detrazioni (ristrutturazioni edilizie, risparmio energetico, bonus facciate ecc..)

PATRONATO INAPA

- Verifica contributiva;
- Riscatti e ricongiunzioni pensionistiche;
- Richiesta Pensioni INPS di invalidità, vecchiaia, anzianità, reversibilità, assegno sociale; Pensioni Enasarco e tutte le casse dei liberi professionisti; Invalidità Civile e assegno di accompagnamento;
- Pratiche di permesso di soggiorno e rinnovo per lavoratori immigrati.

ANAP PENSIONATI

Si propone di rappresentare, tutelare e difendere gli anziani ed i pensionati, attraverso iniziative che permettano di meglio tutelare i cittadini anche di fronte ai rischi delle malattie, della vecchiaia e dell'invalidità.

ANCOS

Organizzazione e partecipazione a iniziative di volontariato e solidarietà, ma anche ad attività sportive e culturali, a viaggi ed eventi, a momenti di confronto e informazione.